



ОМСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ОМСКОЙ ОБЛАСТИ
Администрация Омского муниципального района

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____ № _____

О внесении изменений в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение или строительство жилья», утвержденный постановлением Администрации Омского муниципального района Омской области от 26.04.2012 № 768-п

В целях приведения муниципального правового акта в соответствие с требованиями действующего законодательства, совершенствования процедуры предоставления муниципальной услуги, устранения технических ошибок,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение или строительство жилья», утвержденный постановлением Администрации Омского муниципального района Омской области от 26.04.2012 № 768-п (далее – регламент):

1.1. Пункт 2.10.2 регламента изложить в новой редакции:

«2.10.2. В случае предоставления социальной выплаты на погашение основной суммы долга и уплаты процентов по жилищным кредитам, в том числе ипотечным, или жилищным займам на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, полученным до 1 января 2011 года, заявитель дополнительно предоставляет:

а) копию свидетельства о государственной регистрации права собственности на жилое помещение, приобретенное (построенное) с использованием средств ипотечного жилищного кредита (займа) (предоставляется по желанию заявителя, в противном случае запрашивается в рамках межведомственного информационного взаимодействия);

б) документы на строительство (при незавершенном строительстве индивидуального жилого дома):

копию документа, подтверждающего наличие в собственности (аренде) заявителя земельного участка, на котором осуществляется строительство индивидуального жилого дома, в случае, если право на земельный участок не зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

выписку из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок на земельный участок, на котором осуществляется строительство индивидуального жилого дома, (предоставляется по желанию заявителя, в противном случае запрашивается в рамках межведомственного информационного взаимодействия);

копию разрешения на строительство индивидуального жилого дома (предоставляется по желанию заявителя, в противном случае запрашивается в рамках межведомственного информационного взаимодействия);

в) копию кредитного договора (договора займа), заключенного в период с 1 января 2006 года по 31 декабря 2010 года включительно;

г) документ, подтверждающий, что молодая семья была признана нуждающейся в жилом помещении в соответствии с подпунктом 2 пункта 2.3 административного регламента на момент заключения кредитного договора (договора займа), указанного в подпункте «в» настоящего пункта (предоставляется по желанию заявителя, в противном случае запрашивается в рамках межведомственного информационного взаимодействия);

д) справку кредитора (заимодавца) о сумме остатка основного долга и сумме задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом (займом).».

1.2. В пункте 2.16 регламента:

1.2.1. в подпункте «д» цифры «2.14» заменить цифрами «2.15»;

1.2.2. в подпункте «е» цифры «3.9.2» заменить цифрами «3.5.2»;

1.2.3. подпункт «ж» изложить в новой редакции:

«ж) несоответствие жилого помещения, приобретенного (построенного) с помощью заемных средств, требованиям пункта 32 Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, установленных постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2011 – 2015 годы»».

1.3. Пункт 2.17 изложить в следующей редакции:

«2.17. Повторное обращение с заявлением допускается после устранения оснований для отказа, предусмотренных в пункте 2.16 настоящего административного регламента.».

1.4. В пункте 3.3.1 регламента цифры «2.14» заменить цифрами «2.15».

1.5. В пункте 3.4.4 регламента:

1.5.1. в абзаце 1 цифры «2.15» заменить цифрами «2.16»;

1.5.2. абзац 3 изложить в новой редакции:

« - визирует у начальника отдела архитектуры и начальника Управления мотивированный отказ в предоставлении муниципальной услуги и представляет его для подписания заместителю Главы муниципального района по строительству, вопросам жилищно-коммунального хозяйства и жизнеобеспечения района.».

1.6. Пункт 3.4.5 изложить в новой редакции:

«3.4.5. В случае отсутствия оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги, издается правовой акт Администрации Омского

муниципального района Омской области о признании заявителя участником подпрограммы и включении его в список участников подпрограммы.».

1.7. Дополнить пунктом 3.4.10 следующего содержания:

«3.4.10. В случае если с момента подачи заявления, предусмотренного пунктом 2.10 настоящего административного регламента, до включения молодой семьи в список участников подпрограммы, информация, содержащаяся в документах, необходимых для предоставления муниципальной услуги изменилась, заявитель обязан проинформировать об этом в письменной форме Администрацию в течение 10 дней со дня изменения такой информации.».

1.8. В абзаце третьем пункта 3.5.3 цифры «2.15» заменить цифрами «2.16».

1.9. В пункте 3.5.4 регламента цифры «2.15» заменить цифрами «2.16».

1.10. В пункте 3.6 регламента подпункты 3.10.1, 3.10.2, 3.10.3 считать подпунктами 3.6.1, 3.6.2, 3.6.3 соответственно.

1.11. Приложение к административному регламенту «Блок-схема последовательности административных процедур по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение или строительство жилья» изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Советнику Главы муниципального района по информационной политике Конышевой Е.П. обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Омского муниципального района Омской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Организационно-кадровому управлению Администрации Омского муниципального района Омской области обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Омский пригород».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы муниципального района по строительству, вопросам жилищно-коммунального хозяйства и жизнеобеспечения района Сыркина В.Г.

Глава муниципального района

Г.Г. Долматов

Приложение
к постановлению Администрации
Омского муниципального района
Омской области

от _____ № _____

«Приложение к административному регламенту

Блок-схема последовательности административных процедур по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение или строительство жилья»

