

Протокол 1

публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории объекта: Подводящий газопровод к коттеджному поселку «Белояр» Омского района Омской области

Дата проведения: 20 октября 2016 г.

Время проведения: 17.00 ч.

Место проведения: Омская область,
Омский район, с.Новотроицкое,
ул.Центральная, д. 7, каб. Главы сельского поселения

Информационное сообщение опубликовано в газете «Омский муниципальный вестник» № 24 (216) от 19 сентября 2016 г.

Постановление Администрации Новотроицкого сельского поселения Омского муниципального района Омской области о назначении публичных слушаний от 19.09.2016 № 282 «О назначении публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории объекта: Подводящий газопровод к коттеджному поселку «Белояр» Омского района Омской области»

Присутствовали на публичных слушаниях: 20 человек.

Председатель: Коробов Александр Константинович

Секретарь: Фомина Оксана Анатольевна

Повестка: рассмотрение проекта планировки и проекта межевания территории объекта: Подводящий газопровод к коттеджному поселку «Белояр» Омского района Омской области

Коробов А.К.:

Уважаемые жители, приглашенные!

Сегодня для рассмотрения на публичных слушаниях представлен проект планировки и проект межевания территории объекта: Подводящий газопровод к коттеджному поселку «Белояр» Омского района Омской области.

В 2014 г. Решением Совета Новотроицкого сельского поселения был утвержден Генеральный план Новотроицкого сельского поселения Омского муниципального района Омской области. Правила землепользования и застройки Новотроицкого сельского поселения были разработаны и утверждены в 2009 г.

В целях более эффективного использования и развития территории Новотроицкого сельского поселения, с учетом мнения населения Новотроицкого сельского поселения Главой поселения было принято решение о разработке проекта планировки и проекта межевания

территории объекта: Подводящий газопровод к коттеджному поселку «Белояр» Омского района Омской области.

Фомина О.А.:

Извещение о назначении публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории объекта: Подводящий газопровод к коттеджному поселку «Белояр» Омского района Омской области было опубликовано в газете «Омский муниципальный вестник» № 24 (216) от 19 сентября 2016 г., на официальном сайте в сети «Интернет», а так же вывешено на информационных стендах в населенных пунктах сельского поселения.

Предложений и замечаний от населения по проекту планировки и проекту межевания территории объекта: Подводящий газопровод к коттеджному поселку «Белояр» Омского района Омской области до дня слушаний не поступало

Коробов А.К.:

Разъяснил, что проект планировки территории и проект, межевания в его составе - это документация по планировке территории. Готовится применительно к застроенным и подлежащим застройке территориям, расположенным в границах элементов планировочной структуры. Проект межевания территории разрабатывается в целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков. Подготовка проекта регламентируется статьей 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Проект планировки территории с проектом межевания в его составе необходим для образования земельных участков для размещения линейных объектов.

Слово предоставляется разработчику проекта планировки индивидуальному предпринимателю Наталье Владимировне Кривцовой

Кривцова Н.Н.

Проект планировки территории и проектом межевания объекта: Подводящий газопровод к коттеджному поселку «Белояр» Омского района Омской области разработан для газоснабжения коттеджного поселка «Белояр».

Изложила основные данные проекта планировки территории и проекта межевания.

Содержание материалов по обоснованию проекта планировки территории в графической форме содержат:

Основная часть: 1) чертеж планировки территории, 2) чертеж межевания территории; материалы по обоснованию: 1) схема расположения элемента планировочной структуры; 2) схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории (опорный план); 3) схема размещения инженерных сетей и сооружений; 4) схема вертикальной

планировки и инженерной подготовки территории; 5) схема организации улично-дорожной сети и схема движения транспорта; 6) схема границ зон с особыми условиями использования территории и границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного, техногенного характера и воздействия их последствий.

Вопрос из зала: Имеются в границах проектируемой территории дороги? Ответ: В настоящее время в границах проектируемой территории автомобильные дороги и объекты транспортной инфраструктуры отсутствуют.

Вопрос из зала: Какие планируете мероприятия по охране окружающей среды? Ответ: Основными мероприятиями по охране окружающей среды и поддержанию благоприятной санитарно-эпидемиологической обстановки в условиях градостроительного развития является установление зон с особыми условиями использования территорий.

Вопрос из зала: по какой категории земель пройдет газопровод. Ответ: Трасса газопровода прокладывается по землям сельскохозяйственного назначения и землям лесного фонда. Земли водного фонда, земли особоохраняемых природных территорий, объекты историко-культурного наследия в границах проектируемой территории отсутствуют.

Коробов А.К.:

Вопрос повестки дня исчерпан

Возражений по вопросу проекта планировки и проекта межевания территории объекта: Подводящий газопровод к коттеджному поселку «Белояр» Омского района Омской области

Голосование: Единогласно

По результатам публичных слушаний было принято **РЕШЕНИЕ:**

Утвердить проект планировки и проект межевания территории объекта: Подводящий газопровод к коттеджному поселку «Белояр» Омского района Омской области.

Все предложения и замечания, высказанные жителями в ходе обсуждения материалов относительно рассматриваемого проекта, будут занесены в протокол публичных слушаний. На основе протокола, будет подготовлено Заключение по результатам публичных слушаний. Заключение о результатах публичных слушаний, которое в срок до 27.10.2016 г. будет опубликовано в соответствии с законодательством и направлено Главе сельского поселения, для принятия решения: об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории объекта: Подводящий газопровод к коттеджному поселку «Белояр» Омского района Омской области.

После утверждения Главой сельского поселения, материалы документации проекта планировки и проекта межевания территории объекта: Подводящий газопровод к коттеджному поселку «Белояр» Омского района Омской области в окончательном варианте будут опубликованы в газете

«Омский муниципальный вестник, на официальном сайте в сети «Интернет», а так же вывешено на информационных стендах в населенных пунктах сельского поселения.

Сегодняшнее заседание публичных слушаний объявляю закрытым.

Председатель публичных слушаний:

А.К. Коробов

Секретарь публичных слушаний:

О.А. Фомина